

Stuknummer:

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

**Amendement:** dakopbouwen eengezinswoningen Bloemenbuurt  
**Indiener:** Pieter Grinwis, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 7 oktober 2020, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Vaststelling bestemmingsplan Bloemenbuurt 2020 (RIS305630),

Besluit om:

- de wijzigingen 5 tot en met 7 die zijn doorgevoerd in het raadsvoorstel op pagina 41 onder Verbeelding (plankaart) en in de verbeelding (plankaart) ongedaan te maken.

Toelichting:

Met dit amendement wordt geregeld dat de eengezinswoningen aan de Vogelkersstraat en Wingerdstraat, Sneeuwkllokjesstraat, Sneeuwbalplein en Zonnebloemstraat, Begoniasstraat en Geraniumstraat en de tweekappers aan de Sleedoornstraat (+ hoek met Valkenboskade) de mogelijkheid krijgen voor een dakopbouw. In het ontwerpbestemmingsplan van 29 maart 2019 (RIS 302194) was er voor deze woningen de mogelijkheid voor een dakopbouw opgenomen. Deze mogelijkheid is belangrijk om bijvoorbeeld gezinnen in de stad te houden. De veranderingen die in de maatschappij ontstaan (zijn) door de coronacrisis, zoals thuiswerken, zorgt er daarnaast voor dat bewoners op een andere manier kijken naar de ruimte die hun huis biedt. Bovendien zijn er geen zienswijzen ingediend op het toestaan van dakopbouwen op eengezinswoningen. Zonder reden aan te geven is door het college in het voorliggend bestemmingsplan die mogelijkheid geschrapt. In de commissievergadering van 9 september jl. gaf de toenmalig wethouder aan dat dit gedaan was om stedenbouwkundige redenen: “waarschijnlijk zijn er weinig mensen die het willen en dan is het voor de ruimtelijke continuïteit mooier om het helemaal nergens toe te staan.” Een eerste peiling onder bewoners die door bewoners is gehouden, heeft aangetoond dat er wel degelijk ook in dit type woningen behoefte is onder bewoners aan dakopbouwen. Een goede stedenbouwkundige inpassing is via de welstandsregels te borgen. Daarnaast hebben de bewoners - waarvan er sommigen inmiddels al bezig zijn met de aanvraag voor een dakopbouw – door deze gang van zaken geen zienswijze kunnen indienen en is er geen dialoog geweest.

Pieter Grinwis  
ChristenUnie/SGP

Cees Pluimgraaff  
CDA

Jan Pronk  
Haagse VVD

William de Blok  
Hart voor Den Haag/ Groep  
de Mos