

G. I

RIS-nummer:

Amendement: tweejaarlijks vaststellen beleidsregel kostenverhaal

Indiener: Pieter Grinwis, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 29 november 2019, ter bespreking van het Gewijzigd voorstel van het college inzake Omgevingsplan Binckhorst (RIS 299317),

besluit om dictum VIII als volgt vast te stellen:

- gewijzigd vast te stellen de beleidsregel Kostenverhaal, **met dien verstande dat de laatste alinea van de beleidsregel als volgt is gewijzigd:**
 - Daarnaast zal deze beleidsregel **tweejaarlijks** door de raad worden vastgesteld. Op dat moment zal concreet worden aangegeven hoe (eventuele) tekorten in **het navolgende** jaar door de gemeente zullen worden gedekt.¹

Toelichting

Met dit amendement wordt geregeld dat de gemeenteraad om de twee jaar de beleidsregel Kostenverhaal vaststelt, in tegenstelling tot de huidige genoemde vijf jaar. Vijf jaar is in de vastgoedwereld een lange termijn, waarin er zich veel ontwikkelingen kunnen voordoen die invloed hebben op de vastgoed- en grondwaarde. Door tweejaarlijks het Kostenverhaal vast te stellen kan de gemeenteraad beter inspelen op de actuele ontwikkelingen.

Pieter Grinwis
ChristenUnie/SGP

Mariëlle Vavier
GroenLinks

Martijn Balster
PvdA

Kavish Partiman
CDA

¹ was: Daarnaast zal deze beleidsregel ten minste iedere vijf jaar door de raad worden vastgesteld, aansluitend bij de mogelijkheid voor initiatiefnemers om na 5, 10 of 15 jaar tussentijds af te rekenen. Op dat moment zal concreet worden aangegeven hoe (eventuele) tekorten in de navolgende vijf jaar door de gemeente zullen worden gedekt.