



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

22 februari 2022

Onderwerp

Afdoening motie: R.9 'Wacht op plintenstrategie'

Ons kenmerk

DSO/10248139

RIS311038

Contactpersoon

Kai Liang

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

Portefeuille Projecten Den Haag

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

kai.liang@denhaag.nl

Uw raad heeft bij de bespreking van het voorstel van het college inzake Planuitwerkingskader Anna van Hannoverstraat 4 (voormalige ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid) op 15 en 16 december 2021 de door het raadslid mevrouw Klokkenburg-Reedeker ingediende motie 'Wacht op plintenstrategie' (RIS311038) aangenomen. Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

De motie luidt als volgt:

Constateerende, dat:

- *in het raadsvoorstel en het PUK wordt gesteld dat in de plinten maatschappelijke en economische functies zullen komen, welke zullen worden ingevuld naar aanleiding van een nog op te stellen voorzieningenonderzoek voor het CID en de nog op te stellen Integrale Huisvestingsplannen (IHP) zorg & welzijn, kunst & cultuur en sport;*
- *het voorzieningenonderzoek en de IHP's begin 2022 beschikbaar zullen zijn en op gebiedsniveau zullen aangeven wat benodigde voorzieningen zijn.*

Overwegende, dat:

- *de wethouder FS meerdere malen heeft aangegeven dat een plintenstrategie wordt opgesteld, welke kaders schept voor de invulling van nieuwbouwplinten;*
- *het voortijdig invullen van de plinten aan de Anna van Hannoverstraat 4 er wellicht toe kan leiden dat er plannen gemaakt worden welke niet passen in de nog te ontvangen plintenstrategie.*

Verzoekt het college:

- *geen (definitieve) invulling te geven aan de inrichting van de plinten aan de Anna van Hannoverstraat 4 vóór de plintenstrategie door de raad is vastgesteld.*

Het college geeft op de volgende manier antwoord op deze uitspraak van de raad:

De Plintenstrategie zoals aangekondigd in de commissiebrief Uitvoering Structuurvisie CID (RIS308571) is geen beleidsstuk, maar een tool met instrumenten die handvatten biedt om te kunnen sturen op de programmering, leefbaarheid en betaalbaarheid van plinten. Dit instrumentarium is niet algemeen of generiek voor heel Den Haag en elk type plint, maar heel erg afhankelijk van de locatie en de ambities per gebied. Gezien de actualiteit van de ontwikkeling van plinten in het CID en de Binckhorst, hebben wij drie lopende casussen ingebracht waar een advies voor is uitgebracht. Het Beatrixkwartier (inclusief SoZa) is één casus. Dit op maat advies en instrumentarium voor het SoZa gebouw kunnen worden ingezet om de ambities te realiseren uit het Planuitwerkingskader Anna van Hannoverstraat 4 e.o. (SoZa locatie).

De Plintenstrategie is inmiddels gereed en wordt nog dit kwartaal ter kennisname aan de raad aangeboden. Pas daarna zal de concrete invulling van de plinten in de bouwplannen voor de SoZa locatie gaan plaatsvinden. De vaststellingsprocedure van het ontwerpbestemmingsplan zal hierop worden afgestemd.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen