



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

20 december 2022

Onderwerp

Afdoening motie: 'Maak alle voorzieningen vrij toegankelijk'

Uw raad heeft tijdens de bespreking van de Verklaring van geen bedenkingen Rijswijkseweg 60 t/m 86A ('The Grace') (RIS312442) op 30 juni 2022 de door het raadslid mevrouw Klokkenburg-Reedeker, ingediende motie 'Maak alle voorzieningen vrij toegankelijk' (RIS312708) aangenomen.

De motie luidt als volgt:

Constaterende, dat:

- *er naast de commerciële voorzieningen in de stedelijke laag van The Grace ook voorzieningen komen die exclusief toegankelijk zijn voor bewoners, waaronder sportvoorzieningen en een bioscoop.*

Overwegende, dat:

- *het bouwplan niet voorziet in de voor deze woningen benodigde maatschappelijke voorzieningen zoals vastgesteld in de Haagse referentienormen maatschappelijke voorzieningen (RIS307513);*
- *in de Laakhavens überhaupt een tekort is aan voorzieningen, zoals huisartsen, fysiotherapeuten en tandartsen;*
- *het daarom onwenselijk is om de weinige voorzieningen die gerealiseerd worden in de stedelijke laag deels niet-publiek toegankelijk te maken.*

Verzoekt het college:

- *bij de ontwikkelaar (en de belegger) aan te dringen op het openbaar toegankelijk maken van de niet-publieke voorzieningen in de stedelijke laag, en deze zodanig in te vullen dat het van toegevoegde waarde is voor de buurt.*

Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

Het college onderschrijft de behoefte om zo veel mogelijk voorzieningen in The Grace openbaar te maken. Met de initiatiefnemer is afgesproken dat de volledige 2.300 m² aan voorzieningen in de stedelijke laag (sport, horeca en dienstverlening) openbaar toegankelijk wordt. In tabel 1 staat de verdeling van de verschillende voorzieningen in The Grace. Voor de sportvoorzieningen krijgen bewoners voorrang in bepaalde timeslots. Van een eerder geplande bioscoop is geen sprake meer.

Ons kenmerk

DSO/10428779

RIS312708

Contactpersoon

M. Overmeer

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

CID

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

Max.overmeer@denhaag.nl

Type voorziening	M ² in de stedelijke laag
Bijeenkomst, dienstverlening	235 m ² , 648 m ² , 40 m ²
Bijeenkomst, horeca	54 m ² , 458 m ² , 141 m ²
Dienstverlening, fietsenreparatie verhuur	132 m ²
Sportfunctie Fitness	562 m ²
Totaal	2.270 m²

Tabel 1 Overzicht openbaar toegankelijke voorzieningen in The Grace

Op de stedelijke laag liggen daktuinen die exclusief toegankelijk zijn voor de circa 2.500 bewoners van The Grace. Deze daktuinen zijn een belangrijk onderdeel van het integrale woonconcept en dragen bij aan de leefkwaliteit van de bewoners. Het verder openstellen van deze daktuinen zou ertoe leiden dat het gebruik van de tuinen te veel onder druk komt te staan en daarmee de kwaliteit van het woonconcept.

Ook niet openbaar toegankelijk zijn voorzieningen zoals wasruimtes en bergingen die alleen voor de bewoners bestemd zijn.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen