



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

1 december 2020

Onderwerp

Afdoening motie "Geen omgevingsvergunning Dr. Lelykade 10"

Ons kenmerk

DSO/10042357

RIS306515

Contactpersoon

Joni van Ewijk

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

Projectmanagement Den Haag

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

joni.vanewijk@denhaag.nl

Uw raad heeft bij de bespreking van het actualiteitsdebat op verzoek van de CU/SGP op 12 oktober 2020 de door het raadslid de heer Grinwis ingediende motie "Geen omgevingsvergunning Dr. Lelykade 10" (RIS306515) over de aanvraag van de omgevingsvergunning voor Dr. Lelykade 10 voor een speelautomatenhal aangenomen. Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie.

De motie luidt als volgt:

Constateerende, dat:

- *met de goedkeuring van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de Dr. Lelykade 10 er een speelautomatenhal mag komen op deze locatie;*

Overwegende, dat:

- *de haven primair bestemd is voor haven gebonden activiteiten, zoals bevestigd in het havenconvenant;*
- *het Scheveningse havengebied de afgelopen jaren al voor een groot deel is volgebouwd met woningen en enkele hotels;*
- *we 44 woonwijken hebben maar slechts één zeehaven die we moeten beschermen tegen nog verdere functie-vermenging, zodat de haven een aantrekkelijke plek blijft voor maritieme bedrijvigheid;*
- *de kaderuimte al schaars is en de komst van niet-havengebonden activiteiten, zoals een speelautomatenhal, deze schaarse ruimte verder onder druk zet;*
- *de komst van een speelautomatenhal bijdraagt aan een verdere verkeersdruk in en rond de Scheveningse haven en daarmee bijdraagt aan slechtere bereikbaarheid.*

Verzoekt het college:

- *geen omgevingsvergunning af te geven voor een speelautomatenhal aan de Dr. Lelykade 10, en conform het Havenconvenant ervoor te zorgen dat er vanaf heden geen niet-haven gebonden activiteiten in de Haven worden gerealiseerd;*
- *met de eigenaar van de kansspelvergunning in gesprek te gaan over een alternatieve locatie,*

Het college geeft op de volgende manier antwoord op deze uitspraak van de raad:

Geen omgevingsvergunning af te geven voor een speelautomatenhal aan de Dr. Lelykade 10.
Het college van B&W heeft de omgevingsvergunning voor een speelautomatenhal aan de Dr. Lelykade 10 afgewezen. Op basis van het economische beleid en de onlangs gemaakte afspraken in het Havenconvenant is verruiming van het bestemmingsplan om op de gevraagde locatie een speelautomatenhal/casino te vestigen ongewenst. Van de eerder verleende exploitatievergunning (26 maart 2020) kan geen gebruik worden gemaakt, omdat er geen omgevingsvergunning is verleend.

Conform het Havenconvenant ervoor te zorgen dat er vanaf heden geen niet-haven gebonden activiteiten in de Haven worden gerealiseerd.

In de afgelopen periode is er intensief samengewerkt met vertegenwoordigers van bedrijven, ontwikkelaars en bewoners in de haven aan een convenant over de toekomst van Scheveningen-Haven (RIS305850), welke op 17 juli 2020 is ondertekend. Hiermee is een aantal afspraken vastgelegd ten behoeve van de ambitie zoals beschreven in het coalitieakkoord 2019-2022 "Samen voor de stad": *"Wij stimuleren de verdere ontwikkeling van de Scheveningse haven als vestigingslocatie voor offshore dienstverlening en visserij. Bestaande bedrijven die willen uitbreiden steunen we. Ook stimuleren we de ontwikkeling van de Scheveningse haven tot een succesvolle broedplaats van innovatieve bedrijven die een link met de zee hebben."*

Zo zijn er onder andere afspraken gemaakt over het mogelijk maken van meer havengebonden activiteiten in de haven. In het convenant is daarnaast vastgelegd dat het uitgangspunt voor de verdere ontwikkelingen in Scheveningen Haven het nu geldende bestemmingsplan is. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om diverse activiteiten te realiseren in de haven en dat lopende ontwikkelingen die hun basis vinden in bestaande contracten of genomen besluiten niet ter discussie staan voor de gemeente. In deze afspraken en in het bestemmingsplan worden ook andere functies mogelijk gemaakt, zoals woningbouw en horeca. Hier houdt het college ook aan vast in lijn met het Havenconvenant. Wel zal het college zich inspannen om zoveel mogelijk havengebonden activiteiten te realiseren.

Met de eigenaar van de kansspelvergunning in gesprek te gaan over een alternatieve locatie.
De gemeente treedt in overleg met de initiatiefnemer om eventuele mogelijkheden ten aanzien van een alternatieve locatie te verkennen. De gemeenteraad wordt ter zijner tijd geïnformeerd over de uitkomst van deze verkenning.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Ilma Merx Jan van Zanen