



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

19 februari 2019

Onderwerp

Afdoening motie RIS301269, Ontwikkelruimte voor bestaande bedrijvigheid (Motie G.17)

Ons kenmerk

DSO/2018.1046

RIS301269

Contactpersoon

Anke Rolsma

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

Economie

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

anke.rolsma@denhaag.nl

Uw raad heeft de bespreking van het omgevingsplan Binckhorst (RIS299317) op 29 november 2018 het door het raadslid de heer Grinwis ingediende motie Ontwikkelruimte voor bestaande bedrijvigheid (RIS 301269) aangenomen.

De motie luidt als volgt:

Constaterende, dat:

- *In het omgevingsplan de rechten van bestaande bedrijven zijn verankerd;*
- *Er in het omgevingsplan voor bedrijven geen rekening wordt gehouden met uitbreiding dan wel (meer duurzame) nieuwbouw op eigen terrein;*
- *De huidige bedrijven veel (praktisch geschoolde) werkgelegenheid bieden;*

Overwegende, dat:

- *Één van de vier pijlers voor de visie op de Binckhorst verduurzaming en vergroening is;*
- *Stilstand achteruitgang is;*

Van mening, dat:

- *We zuinig moeten zijn op de bedrijven op de Binckhorst en op de (vaak praktisch geschoolde) werkgelegenheid die deze bedrijven onze stad bieden;*
- *We de lessen van de teloorgang van (industriële) bedrijvigheid in de Scheveningse haven door oprukkende woningenbouw ter harte moeten nemen;*
- *We de bedrijven op de Binckhorst moeten koesteren en dus de ruimte en mogelijkheid moeten bieden hun bedrijf te ontwikkelen en te verduurzamen;*

Verzoekt het college:

- *Bestaande bedrijven voldoende ontwikkelruimte te bieden, zodat verduurzaming van de bedrijfsactiviteiten, uitbreiding en/of nieuwbouw op eigen terrein mogelijk blijft, en deze bedrijven en hun werkgelegenheid kunnen blijven bestaan binnen onze stadsgrenzen.*

Hierbij informeert het college de raad over de afdoening van de motie:

Uitbreiding, verduurzaming en nieuwbouw van bestaande bedrijven in de Binckhorst blijft binnen de kaders van het omgevingsplan mogelijk. Voorwaarden hiervoor zijn dat richtafstanden voor geluid, geur en gevaar gelijk blijven (of worden verkleind) en dat de aard van de activiteit hetzelfde blijft. Uiteraard gelden er ook andere regels voor bijvoorbeeld bouwhoogte en parkeren. Voor de bestaande bedrijven zijn de bouwrechten uit de voorgaande bestemmingsplannen overgenomen.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Peter Hennephof

Pauline Krikke