

Stuknummer:

T.4 CU/SGP

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

**Motie:** afwijken van de lijn, daar moet een goede onderbouwing voor zijn  
**Indiener:** Judith Klokkenburg, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 7 oktober 2021, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Planuitwerkingskader Bellevue (RIS309865),

constaterende, dat:

- in het planuitwerkingskader staat dat de Woonagenda als volgt is verwerkt: “een afwijking van het percentage woningen kleiner dan 40m<sup>2</sup> naar maximaal 40% in plaats van de gestelde 20% mag worden gerealiseerd mits deze woningen studentenwoningen, zorgwoningen of bijzondere concepten zijn”;

overwegende, dat:

- in het planuitwerkingskader niet wordt onderbouwd waarom het percentage kleine woningen in de Bellevue wordt verhoogd van 20% naar 40%;
- de wethouder FS in de commissievergadering van 22 september jl. heeft aangegeven dat het ‘bijzondere concept’ nog nader wordt uitgewerkt;
- in de Woonagenda 2020-2023 (RIS305711) staat beschreven dat bij een te eenzijdig aanbod van kleine woningen het risico bestaat dat bewoners passanten worden zonder binding met de omgeving en dat in het centrumgebied gedifferentieerd gebouwd dient te worden voor diverse stedelijke doelgroepen waarbij verschillende woningtypen worden gerealiseerd met diverse woninggrootten;
- op basis van de argumenten die in de Woonagenda worden genoemd er niet lichtzinnig kan worden omgegaan met het verhogen van het percentage kleine woningen of andere afwijkingen van de Woonagenda;

verzoekt het college:

- als in een planuitwerkingskader afgeweken wordt van de Woonagenda daarvoor een uitgewerkte onderbouwing vóór besluitvorming aan de raad te doen toekomen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Judith Klokkenburg  
ChristenUnie/SGP

Robert Barker  
Partij voor de Dieren

Lesley Arp  
SP

Cees Pluimgraaf  
CDA