



Den Haag

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan: de Gemeenteraad

Datum

1 september 2020

Onderwerp

Afdoening motie: 'Consequenties bedrijven en voorzieningen
Binckhorst bij meer dan 5000 woningen G.14'

Ons kenmerk

DSO/2020.211

RIS304875

Contactpersoon

Rombout Hoogendoorn

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

Projectmanagement Den Haag

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

rombout.hoogendoorn@denhaag.nl

Uw raad heeft bij de bespreking van het omgevingsplan Binckhorst (RIS299317) op 5 maart 2020 de door het raadslid de heer Grinwis ingediende motie "Consequenties bedrijven en voorzieningen Binckhorst bij meer dan 5000 woningen" (RIS304875) aangenomen.

De motie luidt als volgt:

Constaterende, dat:

- *in planregel 7.2.6 van het omgevingsplan Binckhorst (RIS299317) onder a staat: "Het totaal aantal nieuwe woningen in het plangebied bedraagt maximaal 4.427";*
- *in het coalitieakkoord (RIS304121) staat: "op de Binckhorst komen meer woningen bovenop de ambities van het omgevingsplan";*
- *in het coalitieakkoord eveneens staat verwoord dat de gemeente de eigen grondpositie op de Binckhorst gebruikt om een sociale woningbouwopgave te realiseren;*
- *in het voorzieningenprogramma (RIS303870) bijlage 1b) staat geschreven dat het gemeentelijk grondeigendom zal worden ingezet voor het realiseren van maatschappelijke voorzieningen.*

Van mening zijnde dat:

- *in het voorzieningenprogramma (RIS 303870 bijlage 1b) voor 5000 woningen geschreven staat "Gemeentelijke (sic) eigendom is echter niet toereikend om het volledige voorzieningenprogramma te realiseren";*
- *de wethouder FS in de commissievergadering van 22-01-2020 aangaf dat de gemeente voor de publieke voorzieningen op zich voldoende ruimte heeft;*
- *in de commissiebrief (RIS304491) staat dat de wethouder FS laat "onderzoeken hoe de realisatie van meer woningen en werkgelegenheid mogelijk gemaakt kan worden met behoud van het karakter van de Binckhorst".*

Verzoekt het college:

- *in dit onderzoek inzichtelijk te maken wat de consequenties zijn van de realisatie van extra woningen, zowel voor de huidige bedrijvigheid op de Binckhorst, als wel voor de noodzakelijke voorzieningen, van welke omvang en kwaliteit deze moeten zijn en hoe en waar deze gerealiseerd kunnen worden.*

Hierbij informeert het college over de afdoening van deze motie.

De Binckhorst ontwikkelt zich tot een hoogstedelijk woon-, werk- en leefmilieu, met daarin ook ruimte voor kleinschalige bedrijfsruimte voor ambacht, groothandel en maakbedrijven. Duidelijk is dat met de bouw van de eerste 5000 woningen in de Binckhorst dit gebied niet “af” is. Er is behoefte aan meer woningen. In het coalitieakkoord ‘Samen voor de Stad’ is daarom opgenomen dat in de Binckhorst meer woningen komen bovenop de ambities van het Omgevingsplan.

Daarvoor zijn ook extra voorzieningen nodig, naast (de bestaande) ambitie om het aantal arbeidsplaatsen in de Binckhorst flink uit te breiden. Het college doet onderzoek naar de wijze waarop de realisatie van meer woningen, meer werkgelegenheid en voorzieningen mogelijk gemaakt kan worden, waarbij het karakter van de Binckhorst behouden blijft. Via de periodieke commissiebrief over de stand van zaken Binckhorst wordt de raad hier nader over geïnformeerd.

Het college beschouwt deze motie hiermee als afgedaan.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris a.i.,

de burgemeester,

Ilma Merx

Jan van Zanen