

Stuknummer:

Uitslag stemming:

RIS-nummer:

Motie: maatschappelijke waarde van gemeentelijk vastgoed meewegen bij verkoop

Indiener: Pieter Grinwis, ChristenUnie/SGP

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op 4 november 2020, ter bespreking van het Voorstel van het college inzake Programmabegroting 2021-2024 incl. bijstellingen huidige uitvoeringsjaar 2020 (RIS306159),

constaterende, dat:

- het college voornemens is “vastgoed dat niet noodzakelijk is voor gemeentelijke beleidsdoelstellingen” te verkopen;
- de wethouder FS in de commissievergadering van 14 oktober jl. heeft gezegd over gemeentelijk vastgoed dat “het [...] gemeenschapsbezit [is] dus dan is het logisch dat je dat vraagt aan de hoogste bieder. Dat is ook het meest transparant, want dan weet iedereen waar die aan toe is”;
- de wethouder EID in de commissievergadering van 28 oktober jl. echter aangaf dat gemeentelijk vastgoed niet altijd naar de hoogste bieder hoeft te gaan als het college er bepaalde ontwikkelingen mee wil stimuleren;

overwegende, dat:

- deze uitspraak van de wethouder FS over de verkoop van gemeentelijk vastgoed niet altijd naar de meest optimale maatschappelijke uitkomst leidt;
- juist omdat gemeentelijk vastgoed van ons allemaal is, goed moet worden afgewogen welke publieke en maatschappelijk doelen dit vastgoed dient of kan dienen;
- maatschappelijke partijen niet altijd de financiële middelen hebben om als een marktpartij te acteren en het hoogste bod te bieden;
- de gemeente het bij verkoop van gemeentelijk vastgoed maar één keer fout kan doen, maar ook tot in lengte van dagen goed kan doen;

verzoekt het college:

- om naast beleidsmatige doelen ook maatschappelijke doelen in het oog te houden bij de verkoop van vastgoed, en bij verkoop derhalve niet altijd uit te gaan van het principe dat wordt verkocht aan de hoogste bieder en dat duidelijk te maken bij de verkoop van gemeentelijk vastgoed,

en gaat over tot de orde van de dag.

Pieter Grinwis Lesley Arp
ChristenUnie/SGP SP